

Presseinformation

Ärztehaus Friedrichstraße 39 öffnet für Patienten

Dresden, 2. Juni 2022

Gastroenterologie, Kinderpneumologie und HNO-Praxis sind drei von acht Mietern im nun fertig gestellten Ärztehaus in der Friedrichstraße 39. Nach etwa zwei Jahren Sanierung öffnet es die Türen für Patienten. Der Innenausbau und die individuelle Praxiseinrichtung befinden sich in den letzten Zügen. Insgesamt wurden in dem ehemaligen Arztwohnhaus 1.500 Quadratmeter Praxisfläche neu gestaltet - jeweils zwei Praxiseinheiten pro Etage. Im vierten Stockwerk gibt es für die chirurgische Praxis sogar einen ambulanten OP.

Das Ärztehaus ist denkmalgeschützt. Bei der Sanierung wurden daher vor allem optische Akzente der 50er Jahre erhalten, beispielsweise die Farbgestaltung im Treppenhaus. Modern und gänzlich neu ist die Zisterne unter dem Parkplatz auf der Rückseite des Gebäudes. Mit einem Fassungsvermögen von 120 Kubikmetern nimmt sie das Regenwasser auf. Durch eine sogenannte Bauteilaktivierung können damit die Zimmerdecken im Sommer gekühlt und im Winter erwärmt werden. In Nicht-Patienten-Bereichen kommt das Wasser bestenfalls auch für die Toilettenspülung zum Einsatz.

Im Außenbereich wurde mit 33 Stellplätzen ausreichend Kapazität zum Parken geschaffen, hinzukommen 38 Plätze für Fahrräder. Zur Bräuegasse hin gibt es jetzt einen behindertengerechten Zugang.

Als Bauherr wirkt das städtische Klinikum mit der Sanierung des Gebäudes maßgeblich an der positiven Stadtteilentwicklung mit. Neben dem etablierten ärztlichen Versorgungsangebot für die Dresdner und insbesondere Friedrichstädter sichert es auch die bauliche Substanz im Stadtteil und schafft moderne und ansprechende Arbeitsbedingungen.

Übrigens, die Grundmauern des Ärztehauses und das Gewölbe im Erdgeschoss stammen etwa aus dem Jahr 1717 und sind von einer alten Brauerei.

Übersicht Praxen Ärztehaus, Friedrichstraße 39

Nuklearmedizin
Praxis für Gastroenterologie
Kinderpneumologie und Allergologie
Hausarztpraxis
HNO-Praxis
Physiotherapie
Chirurgische Gemeinschaftspraxis
Praxis für Psychotherapie

Ihr Pressekontakt

Viviane Piffczyk, Öffentlichkeitsarbeit
Friedrichstraße 41 | 01067 Dresden
Telefon: 0351 480-3171 | E-Mail: viviane.piffczyk@klinikum-dresden.de

Das **Städtische Klinikum Dresden** ist eine der führenden Gesundheitseinrichtungen in der Region Dresden und versorgt in Ihrer Nähe mit rund 3 000 Mitarbeitern jährlich etwa 60 000 Patienten stationär und 110 000 ambulant. Als Akademisches Lehrkrankenhaus der TU Dresden bildet das Klinikum Medizinstudenten aus. In der eigenen Medizinischen Berufsfachschule erlernen über 600 Auszubildende einen Pflege- oder medizinischen Assistenzberuf.